

## **Inspectie & Kwaliteit**

### **Doel controletaak WML**

Het controleren van alle leidingwaterinstallaties, aangesloten op het openbare waterleidingnet, op veiligheid, doelmatigheid en beheer met betrekking tot de veiligheid voor de volksgezondheid.

### **Verantwoordelijkheid WML**

WML is verantwoordelijk voor de kwaliteit van het drinkwater tot aan de watermeter. Bij de watermeter is het punt van levering. In appartementencomplexen bevinden watermeters zich vaak in de woningen, terwijl het leveringspunt elders ligt, bijvoorbeeld in de kelder.

### **Eigen verantwoordelijkheid**

Als eigenaar bent u verantwoordelijk voor de aanleg en het beheer van de drinkwaterinstallatie. Als u dit niet op de juiste wijze doet, kan dit gevaar opleveren voor de gebruikers. Het is zelfs mogelijk dat verontreinigd drinkwater terugstroomt in het distributienet. Afhankelijk van het gebruik van uw installatie kan het opstellen van een risicoanalyse verplicht zijn.

Voor meer informatie voor uw branche kunt u onze brochures raadplegen.

### **Legionellapreventie**

De waterbedrijven in Nederland krijgen regelmatig vragen over de wijze waarop besmettingen met legionellabacteriën kunnen worden voorkomen en wat legionella nu eigenlijk is. Het Ministerie van Infrastructuur en Milieu heeft eigenaren voor de zogenaamde prioritare installaties verplicht een risicoanalyse en eventueel bijbehorend beheersplan op te stellen. Installaties waarbij de kwetsbaarheid van de gebruikers hoog of middelhoog zijn, behoren tot de prioritare groep(en). Voor alle overige collectieve installaties geldt een zorgplicht. Wij beoordelen de risicoanalyses aan de hand van een landelijk vastgestelde checklist. Voor een beperkte leidingwaterinstallatie kunt u volstaan met een beperkte risicoanalyse.

### **Opstellen van een risicoanalyse en beheersplan door BRL 6010-gecertificeerde bedrijven**

Wilt u als eigenaar van een collectieve leidingwaterinstallatie verzekerd zijn van een deskundig advies over uw legionella- verplichtingen? Kies dan voor een advies- of installatiebedrijf dat is gecertificeerd op basis van de Beoordelingsrichtlijn ‘Legionellapreventieadvisering voor collectieve leidingwaterinstallaties’ (BRL 6010).

Voor eigenaren van prioritare installaties geldt, met ingang van de inwerkingtreding van het Drinkwaterbesluit per 1 juli 2011, de wettelijke verplichting om de legionellarisicoanalyse uit te laten voeren door een dergelijk bedrijf; dat geldt ook voor het eventueel op basis van de risicoanalyse op te stellen beheersplan. Voor een overzicht van gecertificeerde bedrijven, klik op de volgende link: <http://www.kbi.nl/zoek-een-certificaathouder>. Vink vervolgens ‘6010’ aan en druk beneden op ‘zoek’.

Ook worden de uitslagen van legionellamonsters gecontroleerd, er wordt niet alleen gekeken naar de uitslag, maar ook naar de kwaliteit van monsternamen en analyse. Legionellamonsters mogen namelijk alleen genomen en geanalyseerd worden door geaccrediteerde laboratoria.

### **Wettelijke controle**

U hebt een collectieve installatie als u drinkwater verstrekt aan derden.

Waterbedrijven hebben de wettelijke taak om drinkwaterinstallaties te controleren op verontreiniging van het distributienet. Sinds 2001 zijn wij verplicht om ook de waterkwaliteit aan de tappunten te controleren. In de Inspectierichtlijn geeft Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) aan hoe de waterleidingbedrijven controles moeten uitvoeren.

De basis van deze controles vormen artikel 15 van het Waterleidingbesluit en de NEN 1006 met de daaruit voortvloeiende water-werkbladen.

Bij het controleren van uw leidingwaterinstallaties wordt aan de hand van het gebruik van de installatie een indeling gemaakt. Bij indeling wordt rekening gehouden met zowel de kans van verontreiniging van het distributienet als ook met de kwaliteit aan de tapkraan.

### **Controle bezoek**

Wij controleren collectieve installaties periodiek. Deze installaties zijn ingedeeld in risicoklassen (1 tot en met 5). Hoe hoger de risicoklasse, hoe vaker wij controleren. Wij kondigen een inspectiebezoek meestal schriftelijk aan door een aankondigingbrief. Ongeveer twee weken na het versturen van deze aankondigingbrief neemt de controleur telefonisch contact met u op om een afspraak te maken voor de controle. U mag ook zelf contact met ons opnemen om de afspraak te maken. Na de controle melden wij u per brief of uw installatie aan de voorschriften voldoet en of er aanpassingen van de installatie nodig zijn.

U bent wettelijk verplicht hieraan medewerking te verlenen. Ter voorbereiding kunt u alle relevante informatie over de leidingwaterinstallatie verzamelen, zoals tekening/beschrijving van de installatie en een lijst van de aangesloten toestellen met de bijbehorende beveiligingen. Om u hierbij te helpen hebben we een Inventarisatieformulier ontwikkeld.

Na het eerste controlebezoek krijgt u een brief waarin de controleur eventuele gebreken of afwijkingen aangeeft. De termijn waarin gebreken verholpen moeten zijn, is afhankelijk van het risico voor de volksgezondheid.

Als er sprake is van een sterk verhoogd risico, controleren wij na 1 maand opnieuw. Bij een verhoogd risico controleren wij na 2 maanden opnieuw. Als het risico beperkt is, vertrouwen wij erop dat u de installatie voor de volgende periodieke inspectie aanpast. Ook als wij geen gebreken in de installatie aantreffen, ontvangt u schriftelijk bericht.

### **Wat als blijkt dat uw installatie niet in orde is?**

Als uit de controle blijkt dat uw leidingwaterinstallatie niet voldoet aan de regelgeving en aangepast moet worden, stellen wij hiervoor een termijn. Binnen de gestelde termijn moeten alle risico's voor de gebruiker en het openbaarleidingnet aangepast zijn.

### **Hercontrole**

Als na de gestelde termijn blijkt dat de aanpassingen niet zijn uitgevoerd en ons hoofdleidingnet loopt een risico op verontreiniging vanuit uw leidingwaterinstallatie, kunnen wij overgaan tot afsluiting van uw perceel.

Wanneer er sprake is van een verhoogd risico op verontreiniging van het drinkwater tussen het leveringspunt (watermeter) en de tappunten, wordt de ILT Inspectie ingeschakeld. **ILT-**

**Inspectie** treedt als handhaver op en kan mogelijk sancties opleggen.

Als bij de hercontrole wordt vastgesteld dat uw leidingwaterinstallatie nog steeds niet aan de wettelijk eisen voldoet, zal WML voor de hercontroles kosten bij u in rekening brengen. Deze maatregel is in overeenstemming met de Aansluitvoorwaarden en Tarievenregeling.

**Wat kunt u zelf nog meer doen om de kwaliteit van het drinkwater goed te houden?**

Informatie om uw leidingwaterinstallatie goed te beheren en te onderhouden vindt u op [www.infodwi.nl](http://www.infodwi.nl)

**Doorgeven van wijzigingen in uw leidingwaterinstallatie.**

Enkele voorbeelden zijn het vernieuwen van uw hele drinkwaterinstallatie, het aanbrengen van een huishoudwaterinstallatie of het installeren van een zwembad. Hierdoor bestaat de kans dat het openbaarleidingnet in gevaar gebracht word.

**Nieuwe aansluiting?**

Als de nog aan te leggen leidingwaterinstallatie beheerplichtig is, bent u verplicht om de noodzakelijke documenten voor oplevering gereed te hebben. Tevens dienen er dan voor ingebruikname legionellamonsters genomen en geanalyseerd te zijn. Om na te gaan of u beheerplichtig bent en welke documenten u nodig hebt, kunt u water-werkblad 1.4g raadplegen.

**Beheer van uw installatie**

Alle leidingwaterinstallaties hebben onderhoud en beheer nodig. Er is een verschil tussen collectieve en individuele leidingwaterinstallaties. Voor het beheer van een collectieve leidingwaterinstallatie kan een risicoanalyse en beheersplan vereist zijn. Voor beperkte leidingwaterinstallaties kan een beperkte risicoanalyse voldoende zijn. De basis voor een risicoanalyse is een {inventarisatie van alle tappunten} dit om gebruiksfrequentie en temperatuur vast te stellen.

Om een en ander voor u te verduidelijken hebben wij voor u een aantal handige verwijzingen op een rij gezet.

Vereniging van Nederlandse installateurs:  
[www.uneto-vni.nl](http://www.uneto-vni.nl)

SEI  
[www.erkendinstallatiebedrijf.nl](http://www.erkendinstallatiebedrijf.nl)

ILT- inspectie:  
[www.vrom.nl](http://www.vrom.nl)

Keuringsinstituut voor waterleidingartikelen:  
[www.kiwa.nl](http://www.kiwa.nl)

Wet en regelgeving:  
[www.wetten.nl](http://www.wetten.nl)  
[www.nen.nl](http://www.nen.nl)

Beheer van uw installatie:

[www.infodwi.nl](http://www.infodwi.nl)  
[www.drinkwaterinstallaties.info](http://www.drinkwaterinstallaties.info)  
[www.isso.nl](http://www.isso.nl)  
[www.drinkwaterinstallatie.nl](http://www.drinkwaterinstallatie.nl)

Vragen over legionella:  
[www.legionellavraagbaak.nl](http://www.legionellavraagbaak.nl)

Overige vragen met betrekking tot uw leidingwaterinstallatie kunt u stellen aan ons Team Controle en Inspectie. Wij zijn bereikbaar via mail [ik@wml.nl](mailto:ik@wml.nl), op uw mail reageren wij zo snel mogelijk.

**Contactgegevens**

WML TCI  
E-mail [ik@wml.nl](mailto:ik@wml.nl)  
Tel. 043 880 85 53  
Fax. 043 880 85 10

*Bezoekadres*  
Oudeweg 91  
6067 BX Linne

*Postadres*  
Antwoordnummer 30404  
6067 XV Linne

## Inspectie en Kwaliteit – toelichting

### 1. Legionellapreventie

#### Drinkwaterbesluit

In hoofdstuk 4 (artikel 35 t/m 44) van het Drinkwaterbesluit en de Regeling Legionellapreventie in drinkwater en warm tapwater, zijn regels opgenomen met betrekking tot de preventie van legionella in drink- en warm tapwater.

De regels richten zich tot eigenaren van een aantal groepen collectieve drinkwaterinstallaties, voor zover zich daar aërosolvormige tappunten in bevinden, en tot eigenaren van wijkwarmwatervoorzieningen. Bij de eerste groep gaat het om (bepaalde categorieën van) de volgende groepen:

- ziekenhuizen
- zorginstellingen
- verblijfaccommodaties
- asielzoekerscentra
- penitentiare inrichtingen
- badinrichtingen
- kampeerterreinen
- jachthavens
- truckstops

Voor bepaalde categorieën ziekenhuizen worden alle tappunten als aërosolvormend beschouwd.

Alle installaties in bovengenoemde categorieën worden gezamenlijk ook wel 'prioritaire installaties' genoemd.

---

### 2. Collectieve leidingwaterinstallaties

Een collectieve leidingwaterinstallatie is een installatie waarmee water aan derden beschikbaar wordt gesteld. 'Derden' zijn niet alleen klanten en bezoekers, maar ook werknemers. Collectieve leidingwaterinstallaties zijn aanwezig op veel plaatsen, zoals ziekenhuizen, sauna's, kantoorgebouwen, bedrijven, kampeerterreinen, onderwijsinstellingen, hotels, sportscholen en zwembaden. Het maakt niet uit of water via het waterleidingbedrijf wordt geleverd of dat het in eigen beheer wordt gewonnen.

De eigenaar van een collectieve leidingwaterinstallatie is zelf verantwoordelijk voor de kwaliteit van het water dat via de installatie uit de kraan komt. Overigens zijn sommige eigenaren van collectieve leidingwaterinstallaties verplicht een meetprogramma op te stellen om periodiek na te gaan of het aan derden beschikbaar gestelde leidingwater aan de kwaliteitseisen voldoet. Meer informatie over collectieve installaties en meetprogramma's vindt u op de website van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu ([www.rijksoverheid.nl](http://www.rijksoverheid.nl)).

---

### 3. Waterkwaliteit

#### Beveiliging van toestellen tegen terugstroming

Van elke aangesloten leidingwaterinstallatie op ons hoofdleidingnet willen wij weten of er geen gevaar op verontreiniging van ons waterleidingnet aanwezig is. Daarom is het noodzakelijk te weten welke toestellen en gebruiksdoelen hierop aangesloten zijn. Hiervoor moet elke leidingwaterinstallatie voldoen aan de geldende normen te weten de aansluitvoorwaarden, NEN 1006 en de water-werkbladen. Hiervoor is de eigenaar van een installatie verantwoordelijk, de controle hierop is neergelegd bij de waterleiding bedrijven in Nederland. Bij ILT Inspectie ligt de taak om toezicht te houden op de controles, maar ook bouw en woningtoezicht zijn toezichthouders in deze.

---

### 4. Uw leidingwaterinstallatie

Bent u eigenaar of beheerder van een leidingwaterinstallatie? Dan bent u verantwoordelijk voor een goede aanleg en beheer. Uw installatie staat immers in contact met het openbare waterleidingnet. Wanneer beveiligingen ontbreken of niet functioneren, kunt u ongewild het openbare waterleidingnet verontreinigen.

WML heeft als wettelijk taak het toezicht te houden op de aangesloten leidingwaterinstallaties, zodat deze geen gevaar opleveren voor verontreiniging van het hoofdleidingnet. Daarnaast controleren we de installaties met betrekking tot de kwaliteit, veiligheid en doelmatigheid tot aan de kraan.

---

### 5. Indeling

Bij het indelen van uw installatie in een risicoklasse wordt rekening gehouden met de vloeistofsoorten die aangetroffen worden binnen de installatie. Mede bepalend is ook de kwetsbaarheid van de gebruikers afhankelijk van de LCI-klasse. Nog een factor die van belang is, is het al dan niet aanwezig zijn van een ander waterleidingnet op het betreffende perceel. Bij het bepalen van de risicoklasse wordt een risicomatrix voor betreffende installatie ingevuld. Afhankelijk van de ingevulde waarden wordt het risico bepaald en tevens de frequentie van de controle.

---

## 6. Controlebezoek

Voor een vlot verloop van het inspectiebezoek adviseren wij u een tekening of beschrijving van de installatie en een lijst met aangesloten toestellen met de daarbij behorende beveiligingen bij de hand te hebben.

Als u beheerplichtig bent, vragen wij u naar de betreffende documenten. Om na te gaan of u beheerplichtig bent en welke documenten u nodig heeft, kunt u water-werkblad 1.4G raadplegen.

---

## 7. VROM Inspectie

Vanwege het gezondheidsaspect moet u als eigenaar/beheerder aan bepaalde regels voldoen met betrekking tot het beheer en onderhoud van uw leidingwaterinstallatie. Deze zijn neergelegd in de Waterleidingwet en het Waterleidingbesluit.

Het toezicht op naleving van deze regels wordt verzorgd door de ILT Inspectie. De waterleidingbedrijven hebben hierbij een controlerende taak. Het doel van deze controles is een veilige leidingwaterinstallatie zonder verontreinigingen. Door de mogelijke risico's in beeld te brengen en te beoordelen kunnen de verantwoordelijke instanties gericht actie ondernemen om deze risico's te vermijden of te beheersen.

Zie ook de ILT-brochure 'Controle en toezicht op kwaliteit en beheer van collectieve leidingwaterinstallaties'.

## Controlebezoek en legionellapreventie

Afhankelijk van risicoklasse waarin uw leidingwaterinstallatie is ingedeeld, gaat de controleur de volgende zaken beoordelen.

- De door u bijgehouden documenten van toepassing op uw installatie op volledigheid en actualiteit legionellapreventie.
- De rapportages van uitslagen van watermonsters.
- De risico's die uw leidingwaterinstallatie oplevert voor de kwaliteit van het water tussen het leveringspunt en de tappunten.
- De risico's die uw leidingwaterinstallatie oplevert voor de kwaliteit van het openbaarleidingnet.

Bovenstaande zaken worden allemaal gecontroleerd als het gebouw tot één van de prioritaire groepen behoort. De volgende complexen behoren tot de prioritaire groep en zijn dus verplicht tot het hebben van een risicoanalyse en beheersplan en logboek:

1. Ziekenhuisvoorzieningen en daarmee vergelijkbare inrichtingen.
2. Gebouwen met een logiesfunctie (hotels, pensions, enz.....).
3. Opvangcentra voor asielzoekers.
4. Gebouwen met een celfunctie.
5. Badinrichtingen
6. Kampeerterreinen
7. Jachthavens.

### Legionellapreventie

In waterinstallaties kan de legionellabacterie, veroorzaker van de veteranenziekte, zich vermenigvuldigen. Dit risico is vooral aanwezig op plaatsen waar het water tot boven 25 graden Celsius wordt opgewarmd en waar het lang stilstaat. Bepaalde eigenaren van collectieve installaties zijn verplicht om voor hun installatie een risicoanalyse en een beheersplan te hebben. In het beheersplan moet een omschrijving worden gegeven van de waterinstallatie en van de maatregelen die de eigenaar heeft genomen om legionella te voorkomen.

Eigenaren van de volgende collectieve leidingwaterinstallaties moeten aan de voorschriften (het hebben van een actuele Risicoanalyse, Beheersplan en Logboekbladen) voldoen:

### Ziekenhuisvoorzieningen en daarmee vergelijkbare inrichtingen

Ten eerste betreft het ziekenhuisvoorzieningen zoals gedefinieerd in artikel 1, eerste lid onder c, van de Wet ziekenhuisvoorzieningen (in het kort: ziekenhuizen en AWBZ-verblijfsinstellingen). Ten tweede heeft het wijzigingsbesluit betrekking op inrichtingen die vallen onder de Tijdelijke Verstrekkingenwet maatschappelijke dienstverlening (dagverblijf of gezinsvervangend tehuis voor gehandicapten) en kleinschalige woonvoorzieningen die omschreven zijn in de Regeling uitzondering inrichting WZV.

### Gebouwen met een logiesfunctie

Het betreft een (gedeelte van een) gebouw of een samenhangend geheel van gebouwen met een logiesfunctie in de zin van het Bouwbesluit 2012. Hierbij gaat het om het bieden van recreatief of tijdelijk onderdak aan meerdere personen of huishoudens, die hun hoofdverblijf elders hebben. Het wijzigingsbesluit heeft dus betrekking op overnachtingslocaties zoals

hotels, motels, pensions, kampeerboerderijen, groepsaccommodaties, bungalowparken, conferentieoorden en bed & breakfast.

### **Opvangcentra voor asielzoekers**

Deze zijn in artikel 1 van de Wet Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) gedefinieerd als opvangvoorzieningen, niet zijnde een woning, hotel of pension, waarin door het COA aan asielzoekers opvang worden geboden. Tijdelijke noodvoorzieningen en (waarschijnlijk) de nog in te richten vertreklocaties worden niet als opvangcentrum aangemerkt.

### **Gebouwen met een celfunctie**

Het betreft (gedeelten van) gebouwen met (onder meer) een celfunctie in de zin van het Bouwbesluit 2012. Dit betekent dat het (mede) bestemd is voor dwangverblijf van mensen. Hieronder worden onder meer begrepen penitentiaire inrichtingen, inrichtingen voor justitiële jeugdbescherming, TBS-inrichtingen, inrichtingen voor de insluiting van drugskoeriers en een cel(lenblok) bij de politie of Koninklijke Marechaussee.

### **Badinrichtingen**

Aangesloten is bij de definitie in artikel 1 van de Wet hygiëne en veiligheid badinrichtingen en zwemgelegenheden. Het betreft een voor het publiek of personen toegankelijke plaats welke is ingericht om te worden gebruikt voor het zwemmen of baden, tezamen met de daarbij behorende terreinen, gehouwen, getimmerten en uitrustingen.

### **Kampeerterreinen**

Aangesloten is bij de omschrijving in de Wet op de openlucht recreatie. Het gaat om terreinen of plaatsen, geheel of gedeeltelijk ingericht, en blijkens die inrichting bestemd, om daarop ten behoeve van recreatief nachtverblijf gelegenheid te geven tot het plaatsen of geplaatst houden van tenten, tentwagens, kampeerauto's of andere voertuigen

### **Jachthavens**

Ook voor de omschrijving van jachthavens is aangesloten bij de Wet op de openlucht recreatie. Het betreft havens met de daarbij behorende grond waar overwegend gelegenheid wordt gegeven voor het aanleggen, afmeren of afgemeerd houden van pleziervaartuigen.

### **Beheersplichtig**

Meer informatie hierover vindt u in ILT-informatieblad 'Controle en toezicht op kwaliteit en beheer van collectieve leidingwaterinstallaties' (zie onderstaande tabel). Als u beheersplichtig bent, staat in VEWIN-werkblad 1.4G aan welke verplichtingen u nog meer dient te voldoen. Zo is het uitvoeren van een meetprogramma (beheerpakket D) verplicht bij:

- eigen winningen
- de behandeling van water, zoals ontharding
- toepassing van een alternatieve techniek voor legionellapreventie

Meer informatie vindt u in het ILT-informatieblad 'Modelmeetprogramma voor eigenaren van collectieve watervoorzieningen en grote collectieve leidingnetten'.